

I'APPART 140

Résidence

Une adresse sans compromis entre bien-être et confort

140 ROUTE DE SAINT BERNARD
01600 TRÉVOUX

VALDOLY
Promotion Immobilière

69380 Lissieu

I'APPART 140,

Résidence

Dans le département de l'Ain, la ville de Trévoux s'élève sur la rive gauche de la Saône, entre Dombes et Beaujolais. Elle est située à 25 km au Nord de Lyon et à 10 km au Sud de Villefranche-sur-Saône.

Sur cette terre d'histoire, nous avons le privilège de revisité un ancien site de filière en diamant, connu dans le monde entier au XIXème siècle, comme étant la capitale mondiale de la filière en diamant.

La résidence contemporaine l'APPART 140 va apporter à cette adresse empreint d'histoire, une touche d'esthétisme et de modernité afin d'y façonner harmonie et bien-être.



Un cadre de vie somptueux pour se laisser aller au grès des envies.

A pied, en vélo ou en bateau, prenez le temps de découvrir les paysages de la Saône Vallée...

Promenades en bord de Saône le long du chemin de halage, qui s'étend sur 14 km.

Circuits VTT et randonnées pédestres, des rives de la Saône au plateau de la Dombes, 16 circuits VTT et des randonnées pédestres sont balisés sur le territoire de la Saône Vallée.

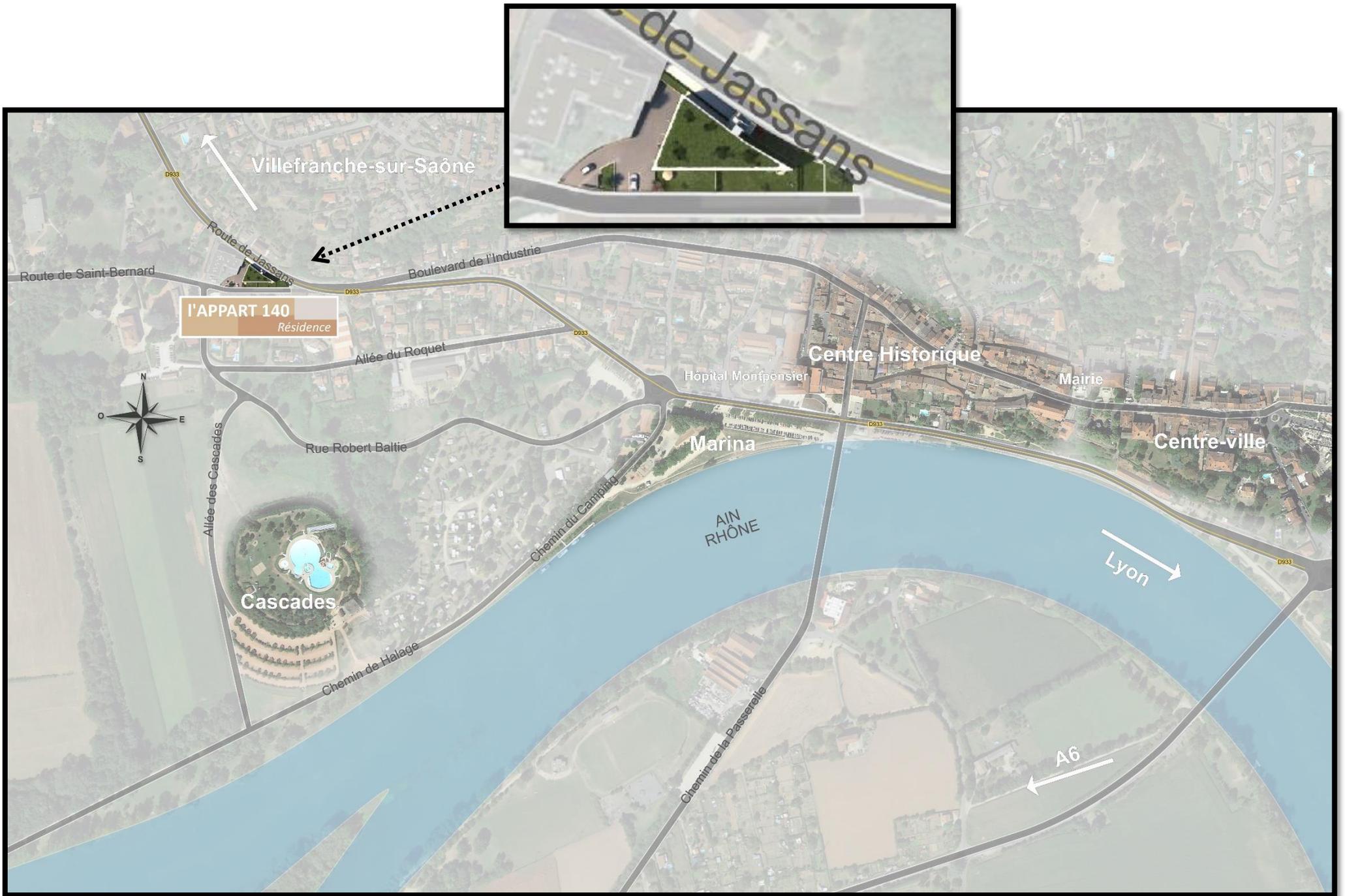
Stations vélos : électriques ou classiques, vélos enfants : la communauté de communes Dombes Saône Vallée a créé deux stations vélos, l'une à Trévoux vers la passerelle, l'autre à la maison éclusière à Parcieux.

Croisières sur la Saône : Au printemps et à l'été, des croisières de quelques heures ou d'une journée invitent à découvrir « autrement » les paysages de la Saône Vallée.

Des sensations nature !

L'espace de baignade et de loisirs accueille chaque été un public familial au cœur de 2,5 hectares de verdure.





L'APPART 140
Résidence



Villefranche-sur-Saône

Route de Saint-Bernard

Route de Jassans

Boulevard de l'Industrie

Allée du Roquet

Rue Robert Ballie

Allée des Cascades

Cascades

Chemin de Halage

Chemin du Cambré

Chemin de la Passerelle

Marina

Hôpital Montpensier

Centre Historique

Mairie

Centre-ville

AIN RHÔNE

Lyon

A6





L'APPART 140, *Résidence*

Une résidence lumineuse aux lignes épurées, dans un écrin de verdure.

Vivre à '**L'APPART 140**, *Résidence*' en toute quiétude : grâce à une installation de gestion d'accès dernière génération, et son périmètre entièrement clôturé.





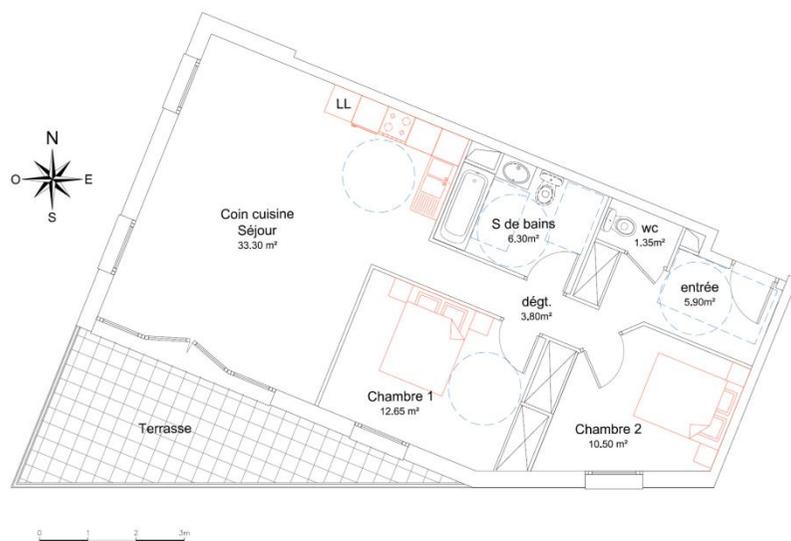
- 12 appartements 3 pièces -

- Des surfaces accessibles de 61 à 74 m² -

- Des terrasses de 10 à 30 m² -

Chaque appartement bénéficie d'une place de stationnement dédiée, et peut bénéficier d'un garage privatif.

- Un jardin vert privatif commun -





I'APPART 140

Résidence

contact@appart140.fr